

COMMITTENTE:

AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Centrale Manutenzione, Contratti e Beni Confiscati
Edilizia
Via Barberini, 38 - 00187 Roma

COMUNE	63100 ASCOLI PICENO (AP)
UBICAZIONE	VIA LUIGI MARINI, 15 / VIALE INDIPENDENZA
TITOLO DELL'OPERA	ADEGUAMENTO ANTICENDIO

PROPRIETA'	F.I.P.
RIF. URBAN. E CATASTALI	
PRATICA EDILIZIA	TIPO N. DEL

ELABORATO REDATTO DA:

PERITO INDUSTRIALE CANDELLORI EMIDIO
PROGETTAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI
Via dell'Airone, 27 – 63039 SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) Tel./Fax 0735–753060
P.IVA 01420440446 E-mail: emidio@abc-service.it

PROGETTO PRELIMINARE		RADICE TAVOLE	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L
PROGETTO DEFINITIVO		NUMERO TAVOLE	1	6	24	3	2	2	1	2	1	1
PROGETTO ESECUTIVO	●											
PROGETTO AS-BUILT												

TAVOLA RELATIVA A:
RELAZIONE GENERALE

DATA: 21 OTTOBRE 2013	SCALA	COMMESSA N.	N° TAVOLA
REVISIONI		0513	A
01	FILE		
02			
03			
04	IL COMMITTENTE	IL PROGETTISTA	IL COLLAUDATORE/APPALTATORE
05			
06			
07			
08			
09			
10			

RELAZIONE GENERALE

SECONDO PIANO INTERRATO

Attività (75) Autorimessa.

Demolizione e rifacimento della pavimentazione lungo il percorso di transito:

Demolizione del pavimento ammalorato, trasporto in discarica del materiale di risulta, preparazione della superficie e rifacimento del pavimento autolivellante realizzato con miscela di resine epossidiche caricate con graniglia di quarzo avente uno spessore minimo di 2,5mm (vedere voci 1....4 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici)

Preparazione e tinteggiatura delle parti danneggiate:

Preparazione del fondo delle superfici murarie rovinare con una mano di fissativo, previa raschiatura delle parti ammalorate e relativa tinteggiatura con tintura a tempera (vedere voci 6/7 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici)

Sostituzione dei portoni scorrevoli REI, posa della soglia sui suddetti portoni:

Smontaggio e trasporto in discarica dei portoni scorrevoli ormai degradati, compresi i relativi telai, ed installazione di nuovi portoni comprensivi di telai e posa delle soglie in corrispondenza della via di corsa dei portoni stessi. I portoni saranno comprensivi dei termo fusibili di sbocco automatico. (vedere voci 8/15/19 del computo metrico e Tav. C1.1/C11 degli elaborati grafici).

Sostituzione delle porte tagliafuoco:

Rimozione e smaltimento delle porte fuori norma, preparazione della luce necessaria, installazione delle nuove porte, mantenendo lo stesso senso di apertura. (vedere voci 11....14/18 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici),

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite diffusori a tromba, i quali avranno una pressione acustica a regime di 113 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo resistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 39 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici)

Installazione dell'illuminazione d'emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 44/45/46/47/49 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 44/45/46/48/49 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici).

Aggiunta di nuovo idrante DN45:

installazione di nuovo idrante per raggiungere la completa copertura dell'autorimessa, l'intervento prevede il montaggio della cassetta UNI45 e l'installazione di un tratto di tubazione in acciaio zincato Ø 1 ½" per l'alimentazione della stessa. (vedere voci 31/32/33 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici).

Spostamento di un idrante esistente:

spostamento necessario per raggiungere la completa copertura dell'autorimessa. L'intervento prevede lo smontaggio ed il rimontaggio nella nuova posizione della cassetta UNI45 e l'installazione di un tratto di tubazione in acciaio zincato Ø 1 ½" per l'alimentazione della stessa (vedere voce 34 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici).

Attività (34) Archivi.

Sostituzione porte REI:

Rimozione e smaltimento delle porte fuori norma, preparazione della luce necessaria, installazione delle nuove porte, mantenendo lo stesso senso di apertura. (vedere voci 11/12/13/14/18 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione compartimentazione REI 90:

Realizzazione di parete in cartongesso REI 90 per la divisione di un archivio di 345mq in quanto non poteva essere realizzata l'areazione naturale prevista dalla normativa, con il risultato di avere due archivi uno da 155 mq ed uno da 190 mq (vedere voce 16 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici).

Realizzazione di aperture per areazione naturale:

Realizzazione di aperture per areazione naturale in quanto la norma chiede che la stessa areazione naturale non deve essere inferiore ad 1/40 della superficie in pianta, verranno pertanto realizzate delle aperture nei solai e per quanto riguarda il secondo interrato, sul perimetro delle aperture dei due solai (primo interrato e terra) verranno realizzate delle pareti REI 90 a formare un condotto. Al piano terra verrà realizzata una copertura che consenta areazione ma nello stesso tempo protegge il condotto da agenti atmosferici. Verranno quindi realizzati dei pilastri in calcestruzzo armato dove verrà ancorata la copertura in pannelli sandwich e la griglia metallica antipioggia. (vedere voci 54....83 del computo metrico e Tav. C14-C15 degli elaborati grafici).

Realizzazione di ventilazione meccanica per archivi ex imposte indirette:

installazione di due ventilatori assiali garantire l'areazione negli archivi dove non è possibile arrivare ad 1/40 di areazione naturale, in quanto la norma permette l'installazione di ventilazione meccanica con una portata di 3 vol/h sempreché sia assicurata una superficie di areazione naturale pari al 25% di quella richiesta da realizzare come sopra descritto alla voce "Realizzazione di aperture per areazione naturale" (vedere voci 20....30 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici).

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 35/36/37/38/41 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici).

Impianto di spegnimento automatico ad aerosol:

Installazione di impianto di spegnimento automatico ad aerosol (vedere voci 42/43 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici). Il sistema di spegnimento da realizzarsi, utilizza quale agente estinguente Sali di Potassio in forma Aerosol, con intervento automatico e manuale, gestito dal sistema di rivelazione d'incendio. Il sistema di spegnimento ad aerosol, sarà realizzato mediante l'utilizzo di appositi Erogatori Antincendio (EA) , il cui agente estinguente sono Sali di Potassio, secondo le concentrazioni e le indicazioni di progetto indicate dal costruttore. Tale composto, nella formulazione di base, si presenta in forma solida (compound).

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM)), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 40 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici)

Installazione dell'illuminazione d'emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 44/45/46/47/49 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 44/45/46/48/49 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici).

PRIMO PIANO INTERRATO

Attività (75) Autorimessa.

Demolizione e rifacimento della pavimentazione lungo il percorso di transito:

Demolizione del pavimento ammalorato, trasporto in discarica del materiale di risulta, preparazione della superficie e rifacimento del pavimento autolivellante realizzato con miscela di resine epossidiche caricate con graniglia di quarzo avente uno spessore minimo di 2,5mm (vedere voci 50....53 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Preparazione e tinteggiatura delle parti danneggiate:

Preparazione del fondo delle superfici murarie rovinare con una mano di fissativo, previa raschiatura delle parti ammalorate e relativa tinteggiatura con tintura a tempera (vedere voci 85/86 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione sistema di pressurizzazione dei filtri a prova di fumo (scala A, ingresso generatore):

Installazione sistema di pressurizzazione di filtro a prova di fumo composta da unità di pressurizzazione con elettroventola in grado di pressurizzare a 0,30 mb, unità di alimentazione e controllo, dispositivo di sicurezza e condotto di aspirazione REI 120 di adeguato diametro come riportato sugli elaborati grafici (vedere voce 93 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Installazione di portone scorrevole REI:

Installazione di nuovo portone comprensivo di telaio e posa della soglia in corrispondenza della via di corsa dei portoni stessi. Il portone sarà comprensivo di termo fusibile di sbocco automatico. (vedere voce 99/102 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione di compartimentazione REI:

Realizzazione di parete in cartongesso per la suddivisione dell'autorimessa (vedere voce 100 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Sostituzione delle porte tagliafuoco:

Rimozione e smaltimento delle porte fuori norma, preparazione della luce necessaria, installazione delle nuove porte, mantenendo lo stesso senso di apertura. (vedere voce 94....98/101 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite diffusori a tromba, i quali avranno una pressione acustica a regime di 113 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo resistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voce 111 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Installazione dell'illuminazione d'emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 116/117/118/120 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 116/117/119/120 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Aggiunta di nuovo idrante DN45:

installazione di nuovo idrante per raggiungere la completa copertura dell'autorimessa, l'intervento prevede il montaggio della cassetta UNI45 e l'installazione di un tratto di tubazione in acciaio zincato Ø 1 ½" per l'alimentazione della stessa. (vedere voci 103/104/105 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici).

Attività (34) Archivi.

Sostituzione porte REI:

Rimozione e smaltimento delle porte fuori norma, preparazione della luce necessaria, installazione delle nuove porte, mantenendo lo stesso senso di apertura. (vedere voci 94....98/101 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione di filtro a prova di fumo fra autorimessa ed archivi:

Realizzazione di filtro a prova di fumo tramite la realizzazione di una parete REI 90 con relativa porta REI e del sistema di pressurizzazione descritto sotto (vedere voci 96/100 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione sistema di pressurizzazione del filtro a prova di fumo:

Installazione sistema di pressurizzazione di filtro a prova di fumo composta da unità di pressurizzazione con elettroventola in grado di pressurizzare a 0,30 mb, unità di alimentazione e controllo, dispositivo di sicurezza e condotto di aspirazione REI 120 di adeguato diametro come riportato sugli elaborati grafici (vedere voci 93 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione di aperture per areazione naturale:

Realizzazione di aperture per areazione naturale in quanto la norma chiede che la stessa areazione naturale non deve essere inferiore ad 1/40 della superficie in pianta, verranno pertanto realizzate delle aperture nei solai e per quanto riguarda il secondo interrato, sul perimetro delle aperture dei due solai (primo interrato e terra) verranno realizzate delle pareti REI 90 a formare un condotto. Al piano terra verrà realizzata una copertura che consenta areazione ma nello stesso tempo protegge il condotto da agenti atmosferici. Verranno quindi realizzati dei pilastri in calcestruzzo armato dove verrà ancorata la copertura in pannelli sandwich e la griglia metallica antipioggia. (vedere voci 54....83 del computo metrico e Tav. C14-C15 degli elaborati grafici).

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 107/108/109/110/113 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici).

Impianto di spegnimento automatico ad aerosol:

Installazione di impianto di spegnimento automatico ad aerosol (vedere voci 42/43 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici). Il sistema di spegnimento da realizzarsi, utilizza quale agente estinguente Sali di Potassio in forma Aerosol, con intervento automatico e manuale, gestito dal sistema di rivelazione d'incendio. Il sistema di spegnimento ad aerosol, sarà realizzato mediante l'utilizzo di appositi Erogatori Antincendio (EA) , il cui agente estinguente sono Sali di Potassio, secondo le concentrazioni e le indicazioni di progetto indicate dal costruttore. Tale composto, nella formulazione di base, si presenta in forma solida (compound).

(vedere voci 114/115 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici).

Installazione allarme acustico;

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 111 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Illuminazione di emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 116/117/118/120 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 116/117/119/120 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voce 106 del computo metrico e Tav. C2.1 degli elaborati grafici)

PIANO TERRA

Attività (71) Uffici.

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 140/141/142/146/147/148/174 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 138....145/149/170/171/172/173/175 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici).

Installazione dell'illuminazione d'emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 152/153/154/156/176/177/178/180 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 152/153/155/156/176/177/179/180 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Installazione porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 123....130/132/133/159/160/161/163/164 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 135/136/167/168 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Chiusura apertura vano montacarichi:

Chiusura apertura vano montacarichi tramite murature di tipo GASBETON per una completa compartimentazione verticale. E' prevista inoltre una rasatura e tinteggiatura finale con colore diverso rispetto alla parete per evitare la ritinteggiatura dell'intera parete dove si affaccia il vano (vedere voce 165 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voci 137/169 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Attività (34) Archivi.

Trattamento intumescente per le compartimentazioni REI:

Tinteggiatura di trattamento intumescente dei divisori per poter certificare quest'ultimi alla classe REI richiesta (vedere voci 134/166 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Installazione delle porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 123....130/132/133/159/160/161/163/164 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione filtro a prova di fumo:

Realizzazione di filtro a prova di fumo tramite una parete REI 90 con relativa porta REI, l'installazione di porte nuove REI e del relativo sistema di pressurizzazione descritto sotto (vedere voci 125/127/129/130/131/133 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione sistema di pressurizzazione del filtro a prova di fumo:

Installazione sistema di pressurizzazione di filtro a prova di fumo composta da unità di pressurizzazione con elettroventola in grado di pressurizzare a 0,30 mb, unità di alimentazione e controllo, dispositivo di sicurezza e condotto di aspirazione REI 120 di adeguato diametro come riportato sugli elaborati grafici (vedere voce 123 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 138....145/149/170/171/172/173/175 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici).

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 140/141/142/146/147/148/174 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 152/153/155/156/176/177/179/180 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Impianto di spegnimento automatico ad aerosol:

Installazione di impianto di spegnimento automatico ad aerosol (vedere voci 42/43 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici). Il sistema di spegnimento da realizzarsi, utilizza quale agente estinguente Sali di Potassio in forma Aerosol, con intervento automatico e manuale, gestito dal sistema di rivelazione d'incendio. Il sistema di spegnimento ad aerosol, sarà realizzato mediante l'utilizzo di appositi Erogatori Antincendio (EA) , il cui agente estinguente sono Sali di Potassio, secondo le concentrazioni e le indicazioni di progetto indicate dal costruttore. Tale composto, nella formulazione di base, si presenta in forma solida (compound).
(vedere voci 150/151 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici).

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 135/136/167/168 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voci 137/169 del computo metrico e Tav. C3.1 degli elaborati grafici)

PIANO PRIMO

Attività (71) Uffici.

Realizzazione chiusura REI orizzontale e verticale su facciata continua:

L'edificio presenta in corrispondenza degli ancoraggi fra solai/colonne/muri di separazione e facciata continua una criticità per quanto riguarda la realizzazione della compartimentazione orizzontale. Si dovrà provvedere pertanto nelle aree destinate ad uffici, alla chiusura della luce presente fra solaio e facciata continua con doppia lastra in calciosilicato dello spessore 25+25mm, dotata di relativa certificazione attestante la resistenza al fuoco come riportato negli elaborati grafici di progetto. Qualora per impossibilità di posa dovuta alle ristrette dimensioni o alla mancanza di punti di ancoraggio, la chiusura potrà essere realizzata utilizzando schiuma poliuretanica con elevata resistenza al fuoco (EI 120).

(vedere voci 192/220 del computo metrico e Tav. V C4.1 degli elaborati grafici)

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 202/230 del computo metrico e Tav. V C4.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC. (vedere voci 198/199/200/201/203/226/227/228/229/231 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici).

Installazione dell'illuminazione d'emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 206/207/208/210/232/233/234/236 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 206/207/209/210/232/233/235/236 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Sostituzione/installazione porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 183....190/193/213....216/218/221 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione percorso protetto per ridurre il percorso d'esodo del corridoio ceco:
Realizzazione percorso protetto per ridurre il percorso d'esodo del corridoio ceco tramite la realizzazione di una parete REI 60, l'installazione di porte REI con elettromagneti di trattenuta collegati all'impianto di rivelazione incendi (vedere voci 213/217/216/221 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 195/196/223/224 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Chiusura apertura vano montacarichi:

Chiusura apertura vano montacarichi tramite murature di tipo GASBETON per una completa compartimentazione verticale. E' prevista inoltre una rasatura e tinteggiatura finale con colore diverso rispetto alla parete per evitare la ritinteggiatura dell'intera parete dove si affaccia il vano (vedere voce 219 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguenta non inferiore a 34° 144B (vedere voci 197/225 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Attività (34) Archivi.

Realizzazione chiusura REI orizzontale e verticale su facciata continua:

L'edificio presenta in corrispondenza degli ancoraggi fra solai/colonne/muri di separazione e facciata continua una criticità per quanto riguarda la realizzazione della compartimentazione orizzontale. Si dovrà provvedere pertanto nelle aree destinate ad uffici, alla chiusura della luce presente fra solaio e facciata continua con doppia lastra in calciosilicato dello spessore 25+25mm, dotata di relativa certificazione attestante la resistenza al fuoco come riportato negli elaborati grafici di progetto. Qualora per impossibilità di posa dovuta alle ristrette dimensioni o alla mancanza di punti di ancoraggio, la chiusura potrà essere realizzata utilizzando schiuma poliuretanica con elevata resistenza al fuoco (EI 120).

(vedere voci 192/220 del computo metrico e Tav. V C4.1 degli elaborati grafici)

Trattamento intumescente per le compartimentazioni REI:

Tinteggiatura di trattamento intumescente dei divisori per poter certificare quest'ultimi alla classe REI richiesta (vedere voci 194/222 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Installazione delle porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 183....190/193/213....216/218/221 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 198/199/200/201/203/226/227/228/229/231 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici).

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 202/230 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 206/207/209/210/232/233/235/236 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 195/196/223/224 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Impianto di spegnimento automatico ad aerosol:

Installazione di impianto di spegnimento automatico ad aerosol (vedere voci 42/43 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici). Il sistema di spegnimento da realizzarsi, utilizza quale agente estinguente Sali di Potassio in forma Aerosol, con intervento automatico e manuale, gestito dal sistema di rivelazione d'incendio. Il sistema di spegnimento ad aerosol, sarà realizzato mediante l'utilizzo di appositi Erogatori Antincendio (EA) , il cui agente estinguente sono Sali di Potassio, secondo le concentrazioni e le indicazioni di progetto indicate dal costruttore. Tale composto, nella formulazione di base, si presenta in forma solida (compound).
(vedere voci 204/205 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici).

Realizzazione filtro a prova di fumo:

Realizzazione di filtro a prova di fumo tramite la realizzazione di una parete REI 90 con relativa porta REI (vedere voci 184/189/191/193 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voci 197/225 del computo metrico e Tav. C4.1 degli elaborati grafici)

PIANO SECONDO

Attività (71) Uffici.

Realizzazione chiusura REI orizzontale e verticale su facciata continua:

L'edificio presenta in corrispondenza degli ancoraggi fra solai/colonne/muri di separazione e facciata continua una criticità per quanto riguarda la realizzazione della compartimentazione orizzontale. Si dovrà provvedere pertanto nelle aree destinate ad uffici, alla chiusura della luce presente fra solaio e facciata continua con doppia lastra in calciosilicato dello spessore 25+25mm, dotata di relativa certificazione attestante la resistenza al fuoco come riportato negli elaborati grafici di progetto. Qualora per impossibilità di posa dovuta alle ristrette dimensioni o alla mancanza di punti di ancoraggio, la chiusura potrà essere realizzata utilizzando schiuma poliuretanica con elevata resistenza al fuoco (EI 120).

(vedere voci 242/268 del computo metrico e Tav. V C5.1 degli elaborati grafici)

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 252/278 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 248/249/250/251/253/274/275/276/277/279 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici).

Installazione dell'illuminazione d'emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 254/255/256/258/280/281/282/284 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 254/255/257/258/280/281/283/284 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Sostituzione/installazione porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 239/240/241/243/261....267/269 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione percorso protetto per ridurre il percorso d'esodo del corridoio ceco:

Realizzazione percorso protetto per ridurre il percorso d'esodo del corridoio ceco tramite la realizzazione di una parete REI 60, l'installazione di porte REI con elettromagneti di trattenuta collegati all'impianto di rivelazione incendi (vedere voci 262/265/266/269 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 245/246/271/272 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voci 247/273 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Attività (34) Archivi.

Realizzazione chiusura REI orizzontale e verticale su facciata continua:

L'edificio presenta in corrispondenza degli ancoraggi fra solai/colonne/muri di separazione e facciata continua una criticità per quanto riguarda la realizzazione della compartimentazione orizzontale. Si dovrà provvedere pertanto nelle aree destinate ad uffici, alla chiusura della luce presente fra solaio e facciata continua con doppia lastra in calciosilicato dello spessore 25+25mm, dotata di relativa certificazione attestante la resistenza al fuoco come riportato negli elaborati grafici di progetto. Qualora per impossibilità di posa dovuta alle ristrette dimensioni o alla mancanza di punti di ancoraggio, la chiusura potrà essere realizzata utilizzando schiuma poliuretanica con elevata resistenza al fuoco (EI 120).

(vedere voci 242/268 del computo metrico e Tav. V C5.1 degli elaborati grafici)

Trattamento intumescente per le compartimentazioni REI:

Tinteggiatura di trattamento intumescente dei divisori per poter certificare quest'ultimi alla classe REI richiesta (vedere voci 244/270 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Installazione delle porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 239/240/241/243/261....267/269 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 248/249/250/251/253/274/275/276/277/279 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici).

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 252/278 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 254/255/257/258/280/281/283/284 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto

(vedere voci 245/246/271/272 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voci 247/273 del computo metrico e Tav. C5.1 degli elaborati grafici)

PIANO TERZO

Attività (71) Uffici.

Realizzazione chiusura REI orizzontale e verticale su facciata continua:

L'edificio presenta in corrispondenza degli ancoraggi fra solai/colonne/muri di separazione e facciata continua una criticità per quanto riguarda la realizzazione della compartimentazione orizzontale. Si dovrà provvedere pertanto nelle aree destinate ad uffici, alla chiusura della luce presente fra solaio e facciata continua con doppia lastra in calciosilicato dello spessore 25+25mm, dotata di relativa certificazione attestante la resistenza al fuoco come riportato negli elaborati grafici di progetto. Qualora per impossibilità di posa dovuta alle ristrette dimensioni o alla mancanza di punti di ancoraggio, la chiusura potrà essere realizzata utilizzando schiuma poliuretanica con elevata resistenza al fuoco (EI 120).

(vedere voci 291/317 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 300/327 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 296/297/298/299/301/323/324/325/326/328 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici).

Installazione dell'illuminazione d'emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 302/303/304/306/329/330/331/333 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 302/303/305/306/329/330/332/333 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Sostituzione/installazione porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 287....290/309....315/318 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione percorso protetto per ridurre il percorso d'esodo del corridoio ceco:
Realizzazione percorso protetto per ridurre il percorso d'esodo del corridoio ceco tramite la realizzazione di una parete REI 60, l'installazione di porte REI con elettromagneti di trattenuta collegati all'impianto di rivelazione incendi
(vedere voci 309/313/314/318 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 293/294/320/321 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voci 295/322 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Attività (34) Archivi.

Realizzazione chiusura REI orizzontale e verticale su facciata continua:

L'edificio presenta in corrispondenza degli ancoraggi fra solai/colonne/muri di separazione e facciata continua una criticità per quanto riguarda la realizzazione della compartimentazione orizzontale. Si dovrà provvedere pertanto nelle aree destinate ad uffici, alla chiusura della luce presente fra solaio e facciata continua con doppia lastra in calciosilicato dello spessore 25+25mm, dotata di relativa certificazione attestante la resistenza al fuoco come riportato negli elaborati grafici di progetto. Qualora per impossibilità di posa dovuta alle ristrette dimensioni o alla mancanza di punti di ancoraggio, la chiusura potrà essere realizzata utilizzando schiuma poliuretanica con elevata resistenza al fuoco (EI 120).

(vedere voci 291/317 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Trattamento intumescente per le compartimentazioni REI:

Tinteggiatura di trattamento intumescente dei divisori per poter certificare quest'ultimi alla classe REI richiesta (vedere voci 292/319 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Chiusura REI finestre su scala B:

Chiusura di finestre su scale B tramite muratura in GASBETON per una completa compartimentazione verticale. E' prevista inoltre una rasatura e tinteggiatura finale con colore diverso rispetto alla parete per evitare la ritinteggiatura dell'intera parete (vedere voce 316 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Installazione delle porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 287....290/309....315/318 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 296/297/298/299/301/323/324/325/326/328 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici).

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 300/327 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 302/303/305/306/329/330/332/333 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 293/294/320/321 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voci 295/322 del computo metrico e Tav. C6.1 degli elaborati grafici)

PIANO QUARTO

Attività (71) Uffici.

Realizzazione chiusura REI orizzontale e verticale su facciata continua:

L'edificio presenta in corrispondenza degli ancoraggi fra solai/colonne/muri di separazione e facciata continua una criticità per quanto riguarda la realizzazione della compartimentazione orizzontale. Si dovrà provvedere pertanto nelle aree destinate ad uffici, alla chiusura della luce presente fra solaio e facciata continua con doppia lastra in calciosilicato dello spessore 25+25mm, dotata di relativa certificazione attestante la resistenza al fuoco come riportato negli elaborati grafici di progetto. Qualora per impossibilità di posa dovuta alle ristrette dimensioni o alla mancanza di punti di ancoraggio, la chiusura potrà essere realizzata utilizzando schiuma poliuretanica con elevata resistenza al fuoco (EI 120).

(vedere voci 328/365 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 349/375 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 345/346/347/348/350/371/372/373/374/376 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici).

Installazione dell'illuminazione d'emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 351/352/353/355 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 351/352/354/355 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Installazione porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 336/337/339/340/358....364/366 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione percorso protetto per ridurre il percorso d'esodo del corridoio ceco:

Realizzazione percorso protetto per ridurre il percorso d'esodo del corridoio ceco tramite la realizzazione di una parete REI 60, l'installazione di porte REI con elettromagneti di trattenuta collegati all'impianto di rivelazione incendi (vedere voci 358/361/364/366 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 342/343/368/369 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voci 344/370 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Attività (34) Archivi.

Realizzazione chiusura REI orizzontale e verticale su facciata continua:

L'edificio presenta in corrispondenza degli ancoraggi fra solai/colonne/muri di separazione e facciata continua una criticità per quanto riguarda la realizzazione della compartimentazione orizzontale. Si dovrà provvedere pertanto nelle aree destinate ad uffici, alla chiusura della luce presente fra solaio e facciata continua con doppia lastra in calciosilicato dello spessore 25+25mm, dotata di relativa certificazione attestante la resistenza al fuoco come riportato negli elaborati grafici di progetto. Qualora per impossibilità di posa dovuta alle ristrette dimensioni o alla mancanza di punti di ancoraggio, la chiusura potrà essere realizzata utilizzando schiuma poliuretanica con elevata resistenza al fuoco (EI 120).

(vedere voci 328/365 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Trattamento intumescente per le compartimentazioni REI:

Tinteggiatura di trattamento intumescente dei divisori per poter certificare quest'ultimi alla classe REI richiesta (vedere voci 341/367 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Installazione delle porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 336/337/339/340/358....364/366 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 345/346/347/348/350/371/372/373/374/376 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici).

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 349/375 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 351/352/354/355 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 342/343/368/369 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voci 344/370 del computo metrico e Tav. C7.1 degli elaborati grafici)

PIANO QUINTO

Attività (71) Uffici.

Realizzazione chiusura REI orizzontale e verticale su facciata continua:

L'edificio presenta in corrispondenza degli ancoraggi fra solai/colonne/muri di separazione e facciata continua una criticità per quanto riguarda la realizzazione della compartimentazione orizzontale. Si dovrà provvedere pertanto nelle aree destinate ad uffici, alla chiusura della luce presente fra solaio e facciata continua con doppia lastra in calciosilicato dello spessore 25+25mm, dotata di relativa certificazione attestante la resistenza al fuoco come riportato negli elaborati grafici di progetto. Qualora per impossibilità di posa dovuta alle ristrette dimensioni o alla mancanza di punti di ancoraggio, la chiusura potrà essere realizzata utilizzando schiuma poliuretanica con elevata resistenza al fuoco (EI 120).

(vedere voci 392/420 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 402/430 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 398/399/400/401/403/426/427/428/429/431 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici).

Installazione dell'illuminazione d'emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 406/407/408/410 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 406/407/409/410 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Sostituzione/installazione porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 395/396/422/423/424 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Dotazione di nuovi estintori dove necessario, aventi carica minima pari a 6Kg e capacità estinguente non inferiore a 34° 144B (vedere voci 397/425 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Attività (34) Archivi.

Realizzazione chiusura REI orizzontale e verticale su facciata continua:

L'edificio presenta in corrispondenza degli ancoraggi fra solai/colonne/muri di separazione e facciata continua una criticità per quanto riguarda la realizzazione della compartimentazione orizzontale. Si dovrà provvedere pertanto nelle aree destinate ad uffici, alla chiusura della luce presente fra solaio e facciata continua con doppia lastra in calciosilicato dello spessore 25+25mm, dotata di relativa certificazione attestante la resistenza al fuoco come riportato negli elaborati grafici di progetto. Qualora per impossibilità di posa dovuta alle ristrette dimensioni o alla mancanza di punti di ancoraggio, la chiusura potrà essere realizzata utilizzando schiuma poliuretanica con elevata resistenza al fuoco (EI 120).

(vedere voci 392/420 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Trattamento intumescente per le compartimentazioni REI:

Tinteggiatura di trattamento intumescente dei divisori per poter certificare quest'ultimi alla classe REI richiesta (vedere voci 394/421 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Installazione delle porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 385....391/393/413....419 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 398/399/400/401/403/426/427/428/429/431 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici).

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voci 402/430 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 406/407/409/410 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Impianto di spegnimento automatico ad aerosol:

Installazione di impianto di spegnimento automatico ad aerosol (vedere voci 42/43 del computo metrico e Tav. C1.1 degli elaborati grafici). Il sistema di spegnimento da realizzarsi, utilizza quale agente estinguente Sali di Potassio in forma Aerosol, con intervento automatico e manuale, gestito dal sistema di rivelazione d'incendio. Il sistema di spegnimento ad aerosol, sarà realizzato mediante l'utilizzo di appositi Erogatori Antincendio (EA), il cui agente estinguente sono Sali di Potassio, secondo le concentrazioni e le indicazioni di progetto indicate dal costruttore. Tale composto, nella formulazione di base, si presenta in forma solida (compound).
(vedere voci 404/405 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici).

Realizzazione filtri a prova di fumo:

Realizzazione di filtro a prova di fumo tramite la realizzazione di due pareti REI 90 con relative porte REI e dei sistemi di pressurizzazione descritti sotto (vedere voce 385/386/389/390/393 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Realizzazione sistema di pressurizzazione del filtro a prova di fumo:

Installazione sistema di pressurizzazione di filtro a prova di fumo composta da unità di pressurizzazione con elettroventola in grado di pressurizzare a 0,30 mb, unità di alimentazione e controllo, dispositivo di sicurezza e condotto di aspirazione REI 120 di adeguato diametro come riportato sugli elaborati grafici (vedere voce 384 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco;

Installazione di serrande tagliafuoco in quanto le canalizzazioni dell'aria attraversano dei locali soggetti a compartimentazione REI (vedere voci 395/396/422/423/424 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

Estintori portatili:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 397-425 del computo metrico e Tav. C8.1 degli elaborati grafici)

PIANO SESTO

Attività (71) Uffici.

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voce 453 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 449/450/451/452/454 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici).

Installazione dell'illuminazione d'emergenza:

Installazione di lampade di emergenze dove necessario (come riportato negli elaborati grafici), l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 455/456/457/459 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 455/456/458/459 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici)

Installazione porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 437....443 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici)

Installazione di serrande tagliafuoco:

Installazione di serrande tagliafuoco su canalizzazioni di ricambio d'aria negli attraversamenti delle compartimentazione REI come riportato negli elaborati grafici di progetto (vedere voci 445/447/448 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici)

Attività (34) Archivi.

Trattamento intumescente per le compartimentazioni REI:

Tinteggiatura di trattamento intumescente dei divisori per poter certificare quest'ultimi alla classe REI richiesta (vedere voce 444 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici)

Chiusura REI finestre su scala B:

Chiusura di finestre su scale B tramite muratura in GASBETON per una completa compartimentazione verticale. E' prevista inoltre una rasatura e tinteggiatura finale con colore diverso rispetto alla parete per evitare la ritinteggiatura dell'intera parete (vedere voce 446 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici)

Installazione delle porte REI:

Installazione di nuove porte REI in quanto la destinazione d'uso del locale richiede una compartimentazione REI (come riportato dagli elaborati grafici di progetto), preparazione della luce necessaria, e rimozione/smaltimento delle vecchie porte (vedere voci 437....443 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici)

Impianto rivelazione allarme antincendio:

Installazione di rivelatori ottici di fumo e dei pulsanti di allarme incendio in numero congruo per garantire la copertura dei locali, i rivelatori ed i relativi allarmi verranno collegati alla Centrale di rivelazione ed allarme incendio ubicata al piano terra come riportato negli elaborati grafici vedere Tav. C3.1, le linee di collegamento verranno posate su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC (vedere voci 449/450/451/452/454 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici).

Installazione allarme acustico:

Realizzazione di sistema allarme acustico tramite dei diffusori acustici da parete, i quali avranno una pressione acustica a regime di 105 dB ed una potenza di 10 W l'uno. I cavi di alimentazione saranno del tipo esistenti al fuoco (FTG10M1 o multipolare FTG10OM), posati su canali quando possibile e/o tubazioni in PVC e saranno collegati alla centrale di allarme incendio presente al piano terra (vedere voce 453 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici)

Segnalazione uscite d'emergenza:

Segnalazione delle uscite di emergenza tramite lampade di emergenza S.A. (Sempre Accesa) con pittogramma normalizzato con l'indicazione della via d'esodo da percorrere, l'alimentazione verrà derivata dalla linea esistente del circuito di emergenza, dalla scatola di derivazione più vicina. (vedere voci 455/456/458/459 del computo metrico e Tav. C9.1 degli elaborati grafici)

Il Tecnico
